СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО

БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2014 г. N 75

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

 (в ред. решения Совета депутатов от 14.06.2018 № 136, от 14.09.2018 № 150, от 26.02.2019 №177)

В соответствии с Федеральными законами от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложение", руководствуясь Уставом городского поселения Березово, Совет поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории городского поселения Березово налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки в зависимости от типа использования объекта налогообложения в следующих размерах:

1. 0,15 процентов в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,15 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

(п. 3 изменен решением Совета депутатов городского поселения Березово от 26.02.2019 №177. Изменения пункта распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года).

3.1. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в целях повышения уровня социальной защищенности населения городского поселения Березово и обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации

(пп. 3.1 введен решением Совета депутатов городского поселения Березово Березовского района от 14.09.2018 N 150)

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 г.

(изменения, внесенные в п.3 решением Совета депутатов городского поселения Березово от 26.02.2019 №177 распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года).

5. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете "Жизнь Югры" и разместить на сайте администрации городского поселения Березово до 01 декабря 2014 г.

6. Решение Совета депутатов городского поселения Березово от 26.11.2013 N 10 "О налоге на имущество физических лиц" считать утратившим силу.

Председатель Совета депутатов

Городского поселения Березово

Б.Б.ОСЛИН